

# 轰轰烈烈抓招商 扎扎实实促落地

## 2336亿! 132个重大项目开工

本报讯(长江日报记者郑汝可)轰轰烈烈抓招商,扎扎实实促落地。11日,我市迎来一批新引进招商引资项目集中开工,总投资达2336亿元的132个项目在各区(开发区、功能区)落地。省委副书记、市委书记陈一新,市长万勇,市政协主席胡曙光等出席项目开工暨现代产业园和科创小微企业园(统称“新两园”)建设大会。陈一新强调,要坚持以习近平总书记治国理政新理念新思想新战略为指导,乘党的十九大大胜利召开这股强劲东风,确保我市招商引资与项目落地“双推进、双突破、双跨越”,尽快把招商引资的丰硕成果转化为赶超发展的显著成效,为复兴大武汉提供源源不断的发展动力。

今年1-9月,我市招商引资“一号工程”取得历史性突破,全市签约投资金额超过1.5万亿元,实际到位资金6307亿元,比去年同期增长41.3%;签约投资规模亿元以上的项目517个,是去年全年签约数的2.3倍;引进投资规模100亿元以上

上的工业项目3个、世界500强投资项目95个、大型央企投资项目58个、中国民营500强投资项目32个,均创近年历史新高。1-8月,全市工业投资完成1604.5亿元,扭转了去年同期负增长局面,较去年同期加快20.9个百分点,总量为历年同期最高。

“我市招商引资项目规模之大、质量之好、落地之快,令全市上下倍感振奋、倍添信心!”陈一新说,当前,武汉已成为最受投资者看好的城市之一;武汉干部的精神作风、服务效率,已成为招商引资的核心竞争力。他勉励大家齐心协力,再战80余天,确保今年实际到位资金超过7000亿元,力争达到8000亿-10000亿元;力争往年签约的重大产业项目年内实质性开工达到2/3以上,力争今年新签约的重大产业项目实质性开工达到1/3以上。

陈一新强调,“新两园”是我市实施招商引资“一号工程”,加速工业转型升级的

重要平台,也是武汉打好工业翻身仗的着力点和主抓手。他要求,要按照企业集聚、要素集约、技术集成、产业集群、服务集中的“五集”发展模式,抓好“新两园”建设。陈一新指出,“新两园”建设要明确园区产业定位,围绕1-2个主导产业,培育引进一批领军企业,带动一批中小配

套企业,同时完善园区服务功能;要推进园区信息基础设施建设,推广发展共享经济;要坚决淘汰落后产能,严守环保准入门槛,提升园区生态建设水平。

(132项重大项目详情请扫描二维码关注)



### 启动建设招商引资新平台

本报讯(记者汪甦)力求将现代产业园、科创小微企业园“新两园”,打造成武汉市对接新一轮招商引资的重要平台、提升发展支柱产业的重要平台、创新创业创富的重要平台。

现代产业园:在已建成的产业集聚区内,选取10平方公里左右相对集中的区域,跨三环中心城区各选取5平方公里左右相对集中的区域,高标准完善基础设施和城市功能配套,建设产业特色

鲜明、生产高效集约、生活宜居适度、生态山清水秀的产业园区。

科创小微企业园:依托中心城区都市工业园,结合“三旧”改造,发展生产性服务业和服务型制造业。江岸、江汉、硚口、武昌各建成3-5个科创小微企业园,每个科创小微企业园建筑面积不小于5万平方米。鼓励各开发区、新城区和跨三环中心城区建设和改造升级一批科创小微企业园。

## 武汉发布留汉大学毕业生落户、住房、收入新政

# 本科生指导性最低年薪标准5万元

落户:凭毕业证就行 住房:租购皆优惠20% 收入:同类城市居前列

本报讯 凭毕业证就可落户、购房租房“打八折”、最低年薪指导标准出台……11日,武汉发布留汉大学毕业生落户、住房、收入新政。据了解,这是继6月发布《关于支持百万大学生留汉创业就业的若干政策措施》后的政策升级版,其中,在全国率先出台大学毕业生指导性最低年薪标准。探索聚才武汉样本,武汉再次引领全国。

新政重点解决好落户、住房、收入三大问题,确保5年留下100万大学毕业生——

实行大学生落户与就业创业政策全脱钩,确保大学生落户零门槛,打造“门槛最低、手续最简、机制最活”大学生落户政策;

加快推进房地产供给侧结构性改革,力求提供更多的大学毕业生保障性住房,争取“让更多留汉就业创业的大学毕业生以低于市场价20%买到安居房、以低于市场价20%租到租赁房”,近期启动建设“长江青年城”,打造大学毕业生保障性住房的典范样本;

出台大学毕业生指导性最低年薪标准,确保大学毕业生留汉工作收入不低于全国主要中心城市平均水平。

### 落户 凭毕业证直接申请户口

本报讯(长江日报记者李佳 通讯员武招才)人口流动的关键障碍就是户籍制度,为彻底打破束缚人才自由流动的条条框框,此次留汉大学毕业生落户政策实现真正“零门槛”落户,体现出武汉敞开胸怀揽才的胆识。

【政策】凭毕业证你就是“武汉人”

留汉大学毕业生年龄不满40周岁的,可

凭毕业证申请登记为武汉市常住户口,硕士研究生、博士研究生不受年龄限制。

【问答】此次放宽留汉大学生落户条件有什么新突破?

此次新突破主要体现在以下方面:

一是放宽年龄限制条件。博士、硕士生不受年龄限制,普通高校本科学历由年龄不满35周岁放宽至不满40周岁;普通高校

专科学历、非普通高校本科学历由年龄不满30周岁,放宽至年龄不满40周岁。

二是取消择业期限制条件。不再按毕业3年内和超过3年、普通高校和非普通高校设置不同的限制条件。

三是取消就业创业限制条件。落户与就业创业政策“全脱钩”,就业的取消劳动合同和社保证明,创业的取消营业执照和半年以上缴税证明等材料。

### 住房 超250万平米安居房,能租能购

本报讯(长江日报记者李佳 通讯员武招才)未来五年,武汉将建设和筹集250万平方米以上大学毕业生保障性住房。

记者注意到,在前期安居政策基础上,武汉让大学生更“乐居”,政策更加细化——切实考虑到大学生住房消费习惯,探索建立以“租购并举”为核心,有武汉特色、可复制可推广的大学毕业生梯次化接续式保障性住房体系,不仅租房价格优,买房也能享优惠价。

【政策】两个低于“20%”吸引力大

未来五年,武汉将建设和筹集250万平方米以上大学毕业生保障性住房,其中,大

学毕业生安居房(以下简称“安居房”)85万平方米,以60平方米的小户型为主。让大学毕业生以低于市场价20%买到安居房,以低于市场价20%租到租赁房(如属于合租的可低于市场价的30%)。

大学毕业生租赁房(以下简称“租赁房”)165万平方米,以人均租住面积20平方米为主;租赁房租赁期限一般为3年,确有需要的最多可延长2年。

安居房不能上市交易。确需出售的,完全产权大学毕业生安居房由原出售人按届时市场价80%回购;共有产权大学毕业生安居房,由共有产权人按产权比例以届时市场

价80%回购。

【问答】哪些人可以申请租购大学毕业生保障性住房?

毕业5年内的大学生,拥有武汉市户籍,在我市创业就业满1年;家庭在我市无自有住房,且3年内无住房交易记录的,可申请购买1套大学毕业生安居房。毕业3年内的大学生,拥有武汉市户籍,家庭(未婚大学生的家庭指本人及父母;已婚大学生的家庭指大学毕业生本人、配偶及子女,不含父母)在我市无自有住房的,可申请大学毕业生租赁房。

### 收入 全国率先出台毕业生指导性最低年薪标准

本报讯(长江日报记者李佳 通讯员武招才)薪酬水平是大学生选择就业城市和工作岗位最为关注的问题之一。武汉在全国率先出台大学毕业生指导性最低年薪标准,直面该问题,展现出建设“大学生最友好城市”的最大诚意。

今年7月,市招才局牵头,会同市有关部门,经过科学测算并征求用人单位意见后,大学毕业生指导性最低年薪标准出台。接下来,武汉将倡议推动用人单位积极执行最低年薪标准,并支持市属国有企业作出表率。

【政策】远高全市最低标准

调查显示,受教育程度直接影响高校毕

业生的薪酬水平。此次新政确定大学毕业生指导性最低年薪标准为:大学专科生4万元、大学本科生5万元、硕士研究生6万元、博士研究生8万元。大学生最低年薪标准是指导性标准,用人单位可根据大学毕业生的实际工作能力给予合理的薪酬。此次出台的指导性最低年薪标准,总体水平在同类城市中位居前列,同时远高于武汉市最低工资标准1750元/月。指导性最低年薪标准中,大学专科生年薪是武汉市最低工资标准的近2倍,博士研究生达到近4倍。

大学毕业生在试用期满后的最低年薪项目包括每月的基本工资、绩效工资、各种补贴和奖金等货币化收入。上述收入包括社

会保险和住房公积金个人缴费部分,不包括用人单位缴纳的部分。

指导性最低年薪标准实行动态调整,原则上随社会最低工资标准同步调整发布。

【问答】大学毕业生在汉工作指导性最低年薪标准的适用范围是什么?

大学毕业生在汉工作指导性最低年薪适用于在武汉地区初次就业,与用人单位签订劳动合同的大学专科生、大学本科生、硕士研究生和博士研究生。用人单位主要包括企业和民办非企业单位。

留住百万大学生