

住房贷款新规实施半月

70万! 首个公积金“满额贷”获批

本报讯(记者冷靖华 通讯员方芳)今年5月1日起,我市调整和优化部分住房公积金贷款政策,其中首套房公积金贷款最高贷款额度调整为70万元。昨日,记者从武汉住房公积金管理中心获悉,近日我市首个70万元的公积金贷款获批。

获批的贷款人张先生,今年28岁,名下无房无公积金贷款,属首套房贷款对象,已连续缴存住房公积金2年,月缴2158元。日前,他购买位于江汉区中环星干线小区的一套二手房时,申请了二手房公积金贷款,总房价为100.39万元,首付款三成后,于5月9日在农商行市民之家支行申请纯公积金贷款70万元,5月14日公积金中心批准其贷款申请。张先生成为我市首个获批70万元公积金贷款的缴存职工。据悉,张先生的贷款在抵押落实后即可放款。

公积金中心介绍,当前武汉公积金中心资金充足,完全能满足缴存职工的刚性基本住房需求贷款。

办理公积金不再缴身份证复印件

本报讯(记者严珏 通讯员周金霞)从15日起,在全省各地办理住房公积金业务,个人不需缴身份证复印件了,而是由各公积金管理中心(分中心)负责身份信息留存归档。

昨日,省住建厅向全省各住房公积金管理中心、分中心发放通知:取消业务办理需提供身份证明材料复印件。自2018年5月15日起,各地住房公积金管理中心(分中心)在办理贷款或提取业务时,不得再要求缴存职工提供身份证明材料复印件。各地应在办理场所配置复印机、扫描仪等设备,进行身份信息留存归档,以备调取复用。

有条件的中心应充分利用本地人口信息库共享核验手段,建立职工身份信息查询共享机制,实现信息共享和自动比对核验。

通知还要求各地公积金管理中心、分中心,严格按照“放管服”的有关要求,对自身业务流程进行认真梳理,进一步精简业务办理要件,取消不便民、不利民的有关规定,不断改进服务质量,提高办事效率和服务水平。但在简化业务办理要件的同时,要高度重视风险防控,积极采取有效措施,避免因精简证明材料时造成的潜在风险,切实防止骗提、骗贷行为的发生。



一场特殊的“退赃”

5月15日上午,3名非法捕捞犯罪嫌疑人,在长航武汉警方的监督下,将16万尾鱼苗在二七长江大桥和天兴洲长江大桥之间水域放生长江。

这3名犯罪嫌疑人于4月21日晚携带打鱼机、电捞子等作案工具在长江武汉天兴洲水域实施“电捕鱼”时,被正在巡逻的长航公安局武汉分局民警当场查获。经长航公安局武汉分局民警的法制宣传教育,犯罪嫌疑人认识到非法捕捞对长江生态的严重危害,主动申请以购买鱼苗放生的形式向母亲河悔过赎罪。目前,该案已由公安机关移送检察院审查起诉,3名犯罪嫌疑人被取保候审。据检方介绍,这是长江武汉区段首例刑事附带民事公益诉讼案,符合办理非法捕捞案“谁损害、谁修复”的新规。

图为放生现场

记者史伟 通讯员崔军鸿 摄影报道

查个人征信 人行官网查询更便捷

本报讯(记者张东华)14日,网民汤先生从洪山区白沙洲来到武昌区查询个人征信,前后跑了两家银行,都没有叫号服务,大热天的站在室外排队等候。

汤先生称,“14日上午我来到武汉农村商业银行水果湖支行,排了一个半小时的队,眼看快轮到自己了,倒霉的是机器坏了。转战到旁边的招商银行水果湖支行,也是黑压压的一片人,没有叫号机,排队等候到快下班时才办理完。”

昨日上午,记者来到招商银行水果湖支行,营业大厅外有80多人排着长队等候查询个人征信报告。每人自助查询时间均不超过2分钟。

记者就此采访了中国人民银行武汉分行征信科有关负责人,他解释说,叫号服务曾在人行武汉分行营业厅推行一段时间,试点期间发现个人征信查询时间用时为1-2分钟,叫号服务人员均用时约为5分钟,为加快服务效率,在各查询点采用排队服务。

该负责人建议,“人行官网24小时均可查询,网络查询更为便捷。”

物业自行涨物业费 遭业主反对

本报讯(记者汪洋)“小区物业公司在不通过任何程序的情况下,擅自上涨物业费,侵害了业主的合法权益。”近日,汉口阳光北苑小区居民王先生向长江网武汉城市留言板反映,希望相关部门介入管理。

王先生说,他所居住的阳光北苑小区已经建成15年了,最开始的物业费是每平方米0.3元,后来上调至0.6元。“小区现在的物业公司是2016年入驻的,今年3月份,物业公司单方面提出物业费上涨至0.8元。”

王先生说,小区多数业主不同意涨价,业委会也曾出公告表示不同意涨价。

江汉区房管局表示,物业费涨价需经半数以上业主同意,该局将会同街道、社区及业主代表在小区业委会办公室召开“联动”会议,并约谈物业公司,要求暂停涨价。

昨日,该小区物业负责人向记者说,2016年入驻小区时与当时的业委会就物业费涨价签订过协议,但暂时没有涨价。正积极与现在的业委会进行沟通,争取得到理解。

人造板新国家标准本月施行 与国际接轨

甲醛释放量超标 企业将退出市场

本报讯(记者孙珺 通讯员罗志雄)消费者的环保意识增强,倒逼家具、家居的环保标准提升。昨天,记者从湖北省家居产业促进会第二届会员大会获悉,由国家质检总局、国家标准化管理委员会发布的《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》,已自本月起实施。随之,将促进整个湖北家居产业升级。

相比之下,新国标规定:甲醛释放限量值为每立方米0.124mg,限量标识为E1,取消了原标准的E2级;统一甲醛检测试验方法为“1m3气候箱法”,取消了干燥器法、穿孔萃取法两种甲醛检测方法。这意味着我国甲醛释放限

量与检测方法已与国际接轨。

湖北省产品质量监督检验研究院建材检测研究所所长田焜建议,对于消费者来说,由于甲醛释放量测定是一个复杂的过程,消费者靠眼睛、鼻子都无法准确定量板材的甲醛释放量,如果有需要,可送到具备资质的第三方检测机构进行检测。

湖北省家居产业促进会秘书长顾祥利表示,作为人造板及其制品行业唯一的强制性国家标准,新标准的实施利于行业有序竞争和良性发展。同时,行业洗牌也在所难免,尚未进行绿色转型的人造板企业将被迫转型或退出市场。

<p>房产商铺 18607129730</p>		<p>声明公告 82742139 18607129730 24小时</p>	
<p>整体招租 武汉江岸区天辰日杂商店遗失烟草专卖零售许可证(个体)副本,许可证号420102101114,声明作废。</p>		<p>注销公告 武汉澜星空文化传媒发展有限公司(统一社会信用代码91420105MA4KNQPP29)申请注销,请债权债务人在45日内办理相关手续。</p>	
<p>遗失声明 姚静(身份证号421022198909015145)遗失湖北省人才集体户口,特此声明。</p>		<p>遗失声明 四川省中国青年旅行社有限公司湖北分公司遗失团队出境旅游合同,编号WHCJ170037697,声明作废。</p>	
<p>遗失声明 武汉艳阳天生猪养殖专业合作社遗失税务发票7张,票号00643144~00643150,声明作废。</p>		<p>遗失声明 石虎房地产估价师执业专用章遗失,注册号4220040067,执业号C09010,声明作废。</p>	
<p>遗失声明 吴昊遗失湖北中医药大学中医学(骨伤方向)本科毕业证书,编号105078300086,特此声明。</p>		<p>遗失声明 明人卢金龙(231083199201040451)遗失购房合同,编号为:湖130418418。特此声明。</p>	

免费培训月嫂催乳 小儿推拿

武汉同济健康产业同馨面向全省免费培训50名月嫂和催乳师。小儿推拿师。时间一周。全省护理技能大师亲自授课。学完推荐实习和就业(亦可包就业)。月薪5000-15000元/月,55岁以下均可报名。教材、培训全免费。报名电话:027-83864948、17786390383微信同号 地址:市内乘各路车到同济医院或宝丰路天娇国际16楼

免费培训50名小儿推拿师

武汉工友就业培训基地面向全省免费培训50名小儿推拿师。将进行儿童生理病理特点、经络穴位、感冒发烧、便秘腹泻等常见病防治推拿知识技能的5天免费培训。可推荐就业,专业小儿推拿技师月薪5千~1万5千元。宝妈或50岁以下准备从业者均可报名,教材、培训均免费。咨询报名电话027-87858797